

Serena Beach



Serena  
Beach

# Donde la vida encuentra su equilibrio

Serena Beach

A escasos minutos de Valencia, en una zona que dibuja el futuro con paso firme, surge un enclave residencial concebido para quienes entienden la vivienda como algo más que un espacio: un refugio cotidiano.

Serena Beach propone interiores serenos y luminosos, distribuciones inteligentes que fluyen con naturalidad y materiales seleccionados con criterio.



Cada detalle responde a una idea clara: crear hogares que acompañen el ritmo diario con belleza y funcionalidad.

# La sofisticación de vivir junto al mar

Serena Beach no es únicamente un residencial; es una declaración de intenciones. Un lugar donde el bienestar se convierte en inversión y el tiempo adquiere otra textura.

Ubicado en un entorno que ha sabido reinventarse con discreción y carácter, este enclave frente al Mediterráneo propone una forma de habitar más consciente: arquitectura luminosa, espacios abiertos al paisaje y una atmósfera que invita a bajar el ritmo sin renunciar a nada.



Serena Beach



Aquí, la brisa marina marca el compás de los días. La playa se integra en la rutina y Valencia - vibrante, cultural, siempre en movimiento - permanece lo suficientemente cerca como para ampliar horizontes cuando apetece.

Entre naturaleza y ciudad, entre calma y dinamismo, Serena Beach traza un equilibrio poco común.

Bienvenido a una nueva forma de vivir el Mediterráneo.

## UBICACIÓN

# La armonía entre mundo y refugio

En Serena Beach, la serenidad del litoral convive con una conexión impecable. Vivir junto al mar ya no implica elegir entre calma o dinamismo: aquí, ambos universos dialogan con naturalidad.

A pocos minutos, el Mediterráneo despliega sus clubes náuticos y marinas; los campos de golf y clubes privados se integran en el paisaje como una extensión del estilo de vida. La oferta educativa - con prestigiosos colegios nacionales e internacionales - aporta solidez y proyección a largo plazo, en un entorno seguro y estimulante.

Un enclave pensado para familias cosmopolitas, para quienes imaginan un retiro elegante frente al mar o para profesionales que valoran el equilibrio real entre exigencia y bienestar.

**Un lugar donde la calma convive con la cercanía a la ciudad. Donde todo está a mano, pero el tiempo parece ir un poco más despacio.**

### CONEXIONES QUE ACORTAN DISTANCIAS Y AMPLÍAN HORIZONTES:

- Aeropuerto de Valencia – Manises · 20 minutos
- Estación AVE Valencia · 25 minutos
- Campo de golf · 12 minutos
- Clubes náuticos · entre 8 y 30 minutos
- Escuelas internacionales · entre 8 y 25 minutos

*Serena Beach demuestra que la verdadera exclusividad no está en aislarse, sino en poder elegir.*





VIVIENDAS

# Los Apartamentos

En Serena Beach, cada apartamento ha sido concebido como un ejercicio de equilibrio entre estética y funcionalidad. Las viviendas, todas de **3 dormitorios**, apuestan por distribuciones amplias y fluidas, donde la luz natural se convierte en protagonista y acompaña cada estancia a lo largo del día.



# Los Áticos

Una interpretación elevada del estilo de vida mediterráneo. Los áticos de **3 dormitorios y 2 baños** combinan amplitud, claridad y una relación constante con el horizonte. Sus espacios abiertos favorecen la continuidad visual y potencian la entrada de luz, creando interiores que respiran.

El verdadero privilegio se encuentra en el solárium privado: una extensión al cielo donde contemplar el mar, recibir invitados o simplemente disfrutar del silencio y la brisa. Aquí, la arquitectura se convierte en marco y el paisaje en protagonista.

Vivir en altura es, en Serena Beach, una experiencia íntima y expansiva a la vez.



# Los Adosados

Pensados para quienes entienden el hogar como un lugar de encuentro. Con más de **170 m<sup>2</sup> interiores** y alrededor de **50 m<sup>2</sup> de terrazas ajardinadas**, los adosados de **3 dormitorios** articulan espacios generosos bañados por luz natural gracias a su doble orientación. La transición entre interior y exterior sucede de forma orgánica, invitando a habitar cada rincón. Son viviendas que permiten celebrar lo cotidiano: comidas al aire libre, tardes largas en familia, reuniones que se prolongan hasta el atardecer. Un escenario donde la privacidad y la amplitud conviven con la calidez del entorno.







Gimnasio



Parking cubierto  
privado



Aparcamiento de  
bicicletas x1 plaza  
por vivienda



Preinstalación de  
cargador para vehículos  
eléctricos (ev)



Edificio de alta  
eficiencia energética



Trastero privado\*



Preinstalación de  
alarma



Ac frío/calor por  
conductos por control  
domótica



Instalación de fibra  
hasta la vivienda



# VIBO

## Investment

En VIBO Investment, los valores son el pilar de todo lo que hacemos. Nuestra profunda comprensión del mercado inmobiliario, nos permite desarrollar proyectos residenciales que trascienden lo funcional: creamos hogares que inspiran, espacios que invitan a ser vívidos y comunidades donde la calidad de vida es la prioridad.

Cada proyecto refleja nuestro compromiso con la excelencia, el diseño y el confort, ofreciendo viviendas que las personas buscan no solo por necesidad, sino por deseo de hacerlas su hogar.

## CONTACTOS



Nuestros asesores comerciales están aquí para guiarte en cada paso del camino, ofreciendo un servicio cercano y profesional. No dudes en contactarnos; estaremos encantados de ayudarte a encontrar la casa que siempre has soñado, con la tranquilidad y confianza que Mereces.

✉ [comercial@viboinvestment.com](mailto:comercial@viboinvestment.com)

☎ +34 620 197 665